le di Roma
ni Immobiliari

TRIBUNALE CIVILE DI ROMA
Esec. Imm. n. 253/06

VENDITA SENZA INCANTO 4 DICEMBRE 2008 - ore 10.30 - G.E. Dott. VIGORITO. **LOTTO UNICO** - in Roma, P.za Colonna n. 355 appartamento al piano primo composto da soggiorno/pranzo, bagno, angolo cottura, camera; superficie catastale 95 mq.; al N.C.E.U. foglio 478 part.lla 232 sub.22, zona censuaria 1, categoria A10, classe 2, consistenza 2 vani, r.d. Euro 1.224,00. **PREZZO BASE Euro 826.260,00. Offerta in aumento minimo Euro 20.000,00.** Informazioni sul sito www.astegiudiziarie.it - numero verde 848582031 (lun.-ven. 9.00/12.00 15.00/17.00) - Aste giudiziarie In linea Spa infovendite@astegiudiziarie.it - custode giudiziario Dott. Massimo Amadio tel 06/3741420.

TRIBUNALE DI ROMA
Esec. Imm. n. 1357/04

G.E. Dr. Cottone vendesi senza incanto **20.01.2009 ore 12,00**, apertura buste ore 09.30, piena proprietà dei seguenti immobili divisi per lotti: Lotto 1: - locale commerciale seminterrato con annesso soppalco, consistenza 920 mq, cat. C/1, classe 1, sito in **Comune di Roma con accessi da via Arno, n° 98 e da via Rubicone, n° 39,** in parte del sottosuolo dell'area compresa tra i fabbricati di **via Salaria n° 290, via Salaria n° 280, via Arno n° 96 e via Rubicone n° 33;** NCEU: Foglio 576; Particella 463; Sub. 526; zona cens. 2, superficie catastale 975. L'immobile risulta occupato da terzi con contratto di locazione trascritto in data anteriore alla trascrizione del pignoramento. - locale uso ufficio al piano seminterrato e soppalcato, consistenza 2,5 vani, cat. A/10, classe 2, sito in **Comune di Roma** con accesso da **via Arno n° 98,** in parte del sottosuolo dell'area compresa tra i fabbricati di **via Salaria n° 290, via Salaria n° 280, via Arno n° 96 e via Rubicone n° 33,** composto al piano seminterrato da vano scala e al piano soppalcato da locale ufficio di due vani più accessori; NCEU: Foglio 576; Particella 463; Sub. 512; zona cens. 2, superficie catastale 48. **Prezzo base Lotto 1: Euro 3.200.000,00 - offerte in aumento Euro 20.000,00.** Lotto 2: locale seminterrato, attualmente utilizzato come autorimessa, consistenza 662 mq, cat. C/6, classe 2, sito in **Comune di Roma** con accessi da **via Arno n° 98 e da via Rubicone, n° 39,** in parte del sottosuolo dell'area compresa tra i fabbricati di **via Salaria n° 290, via Salaria n° 280, via Arno n° 96 e via Rubicone n° 33;** NCEU: Foglio 576; Particella 463; Sub. 527; zona cens. 2, superficie catastale 689. L'immobile risulta occupato da terzi con contratto di locazione trascritto in data anteriore alla trascrizione del pignoramento. **Prezzo base Lotto 2: Euro 1.480.000,00 - offerte in aumento Euro 20.000,00.** Termine presentazione offerte: ore 12,30 del 19.01.2009. Informazioni: Custode Avv. Claudio Turci tel. 0639744659 - Cancelleria IV Sezione Tribunale Civile di Roma, viale Giulio Cesare 54/b, primo piano - sito internet www.astegiudiziarie.it o www.tribunale.roma.it - numero verde 848582031 - Posta elettronica: infovendite@astegiudiziarie.it.

TRIBUNALE DI ROMA
Esec. Imm. n. 106868/99

G.E. Dott. Vigorito - Vende con incanto il giorno **18/12/2008 alle ore 10,00**, piena proprietà Immobile sito in **Roma, Via Carolei n.53, già Via Tuscolana Km 12.300**, strada 8, lotto 73 A snc e precisamente: - appartamento distinto int. 3 composto da quattro camere e servizi al piano terra e da due vani e servizi al piano seminterrato con annesso giardino antistante. Il tutto confinante con gli interni 4 e 1, con giardino int. 4, salvo altri. Censito al NCEU al foglio 1002, plla 514, sub 505, int 3, Z.C. 6, cat. A/7, vani 11, R.C. Euro 2.670,08, PT-S1; - garage sito al piano seminterrato, mq 28,00 circa censito al NCEU al foglio 1002, plla 514, sub 506, int. 3, Z.C. 6, cat. c/6, classe 11, R.C. Euro 96,89, S1. Occupato dagli esecutati. **Prezzo base Euro 520.000,00, ciascuna offerta in aumento non potrà essere inferiore a Euro 10.000,00.** Le offerte dovranno essere presentate entro le ore 12.30 del giorno lavorativo precedente, ad eccezione del sabato, presso la Cancelleria quarta sezione Tribunale di Roma Esecuzioni Immobiliari - Uff. Depositi Giudiziari. Informazioni Cancelleria quarta sezione, esecuzioni immobiliari, Tribunale Civile di Roma, Viale Giulio Cesare 54/B primo piano - sito internet www.tribunale.roma.it o www.astegiudiziarie.it - informazioni telefoniche al numero verde 848582031 (lun-ven 9.00/12.00 15.00/17.00 Aste Giudiziarie Inlinea S.p.A. - Posta elettronica: infovendite@astegiudiziarie.it) oppure www.promarketing.it. Ulteriori informazioni Custode Giudiziario Dott. Luca Burani tel. 06/3728045 e fax 06/68136268 e-mail studio.burani@libero.it.

piangere rivelano quello che vorrebbe celare. Persone normali, i Caracci, di quelle che hanno «sudato per farsi una casa e avere una famiglia, ma ora non abbiamo più nulla». Nella casa di via Di Vittorio 13, ad Arese, dove Roberta abitava con i genitori, la sorella gemella e il fratello, amici e parenti cercano di portare conforto. Solo nel tardo pomeriggio le visite si diradano. La sorella gemella, Francesca, accosta le persiane, quasi a voler tenere fuori il mondo.



IL LUOGO DELL'INCIDENTE
Via Ferraris a Bollate, fiori sul luogo dove è stata travolta Roberta Caracci

Di professione autotrasportatore, uno che i pericoli della strada sa che cosa sono, il padre di Roberta non riesce a darsi pace. Ma anche quando chiede giustizia non alza mai la voce: «Cose del genere non devono più accadere. Criminali come quello che ha ucciso mia figlia non vanno tutelati, devono solo essere messi in condizione di non nuocere. Quanti genitori devono piangere ancora prima che si fermi questa strage?». È una domanda che ha il sapore di un appello.

Iscritta all'ultimo anno di archeologia, all'Università di Vercelli, Roberta aveva trovato lavoro come commessa al Decathlon di Bollate. Dopo la laurea di primo livello, era stata lei ad insistere per quel lavoro, «per non pesare su di noi e togliersi qualche sfizio», racconta l'uomo. La moglie Rosa, insegnante elementare nella cittadina dell'hinterland milanese, non trova la forza di parlare. Rimane chiusa in camera.

«Una ragazza acqua e sapone, sempre disponibile ad aiutarti, anche se aveva poco tempo», la ricordano così gli amici. Che ieri mattina hanno portato un mazzo di fiori sulla strada dove si è spezzato il sogno di Roberta.

3°/11/08

offerte dovranno essere presentate in busta chiusa, presso la Cancelleria del Tribunale di Roma - Ufficio depositi giudiziari Viale Giulio Cesare n. 54/b entro le ore 12.30 del 16/02/2009. Deposito cauzionale 10% del prezzo offerto mediante assegno circolare intestato a "Tribunale di Roma - Settore esecuzioni immobiliari" con fotocopia del documento d'identità dell'offerente.Apertura delle buste fissata per il 17/02/2009 alle ore 09,30. Nel caso in cui venga disposta la gara tra gli offerenti ex art.573 c.p.c. e nell'ipotesi in cui si debba procedere alla vendita con incanto, **che ciascuna offerta in aumento non potrà essere inferiore a Euro 5.000,00.** Informazioni custode Rag.Mario Tommasi tel.06/2413922 fax 06/2414723, sito internet www.tribunale.roma.it oppure www.astegiudiziarie.it

ESEC. IMM. n. 961/02+734/04
Giudice Dott.ssa Battagliese. Notaio delegato Dott. Carlo Gaddi - asta del **17/02/09 ore 15,30. In Comune di Roma, Località Torraccia, Via Carlo Arturo Jemolo n° 157:** dir. sup. locale con wc di mq. 293. **Prezzo base: Euro 185.700. Aumento minimo Euro 5.000.** La domanda di partecipazione dovrà essere depositata presso lo studio Notarile Gaddi entro le ore 12,00 del 16/02/2009. Ulteriori informazioni potranno essere acquisite presso lo studio del Notaio nei giorni di Lun. Mer. Ven. a far data dal 9/02/2009 dalle ore 15,30 alle ore 18,30 o sul sito www.astegiudiziarie.it.

ESEC. IMM. n. 181/05
G.E. Dr. Cottone vendesi senza incanto **10.02.2009 ore 10,30**, apertura buste ore 09,30, piena proprietà dei seguenti immobili descritti nei lotti appresso indicati: **Lotto 1: appartamento** uso ufficio posto al piano primo, int. 3, sito in **Comune di Roma, via Piave, n° 8,** composto da ingresso, disimpegni, tre vani e bagno, con annessa cantina al piano interrato di mq 4,64, consistenza catastale 5 vani, superficie commerciale 128,92 mq, cat. A/10, classe 7; NCEU: Foglio 473; Particella 172; Sub. 501; zona cens. 1; **Prezzo base Euro 670.000,00 – offerte in aumento Euro 10.000,00; Lotto 2: appartamento** uso ufficio, posto al piano secondo, int. 4, sito in **Comune di Roma, via Piave, n° 8,** composto da ingresso, disimpegni e accessori, cinque vani, due bagni, con area soppalco e un balcone, con annessa cantina di mq 6,60 al piano interrato, consistenza catastale 8,5 vani, superficie commerciale 239,35 mq, cat. A/10, classe 8; NCEU: Foglio 473; Particella 172; Sub. 502; zona cens. 1; **Prezzo base Euro 1.290.000,00 – offerte in aumento Euro 20.000,00; Lotto 3: negozio** costituito da piano interrato, piano terra e piano primo sito in **Comune di Roma, via Flavia, n° 116, 118, 120** e con accesso al civico n° 122, tutti i piani collegati da scala interna ed il piano terra e primo anche con ascensore esclusivo; piano interrato composto da tre locali e vano scala; piano terra composto da locale esposizione e vendita, area laboratori e servizi, area vano scala e ascensore; piano primo composto da tre locali laboratorio, vano scala e disimpegno, servizio igienico; consistenza 273 mq, superficie commerciale mq 480,50, cat. C/1, classe 8; NCEU: Foglio 473; Particella 171; Sub. 502 e Foglio 473; Particella 172; Sub. 503; zona cens. 1; l'immobile risulta occupato da terzi in forza di contratto di locazione; **Prezzo base Euro 1.600.000,00 – offerte in aumento Euro 20.000,00; Lotto 4: cantina** posta al piano interrato, sita in Comune di Roma, via Piave, n° 8, composta da un vano, consistenza 13 mq, superficie commerciale mq 15, cat. C/2, classe 2; NCEU: Foglio 473; Particella 172; Sub. 13; zona cens. 1; **Prezzo base Euro 41.250,00 – offerte in aumento Euro 1.000,00.** Termine presentazione domande: giorno precedente quello fissato per la vendita, escluso il sabato, entro ore 12,30. Informazioni: Custode Avv. Claudio Turci tel. 0639744659 – Cancelleria IV Sezione Tribunale Civile di Roma, viale Giulio Cesare 54/b, primo piano – Sito internet www.tribunale.roma.it o www.astegiudiziarie.it – Numero verde 848582031 – Posta elettronica: infovendite@astegiudiziarie.it.

ESEC. IMM. n. 205/03
Il Notaio Antonino Privitera annuncia vendita con incanto, Tribunale di Roma, il **5.3.2009 ore 17:45** presso studio in Roma, Viale Bruno Buozzi 49, di: **negozio** in **Roma, Via San Severino 22/24** p.T mq. cat. 23, deposito-sottonegozio p.1/S mq. cat. 35. Sanatoria. Occupato. **PB Euro 96.000,00 Rialzi Euro 5.000,00** Depositi presso studio notarile, entro 4.3.2009 ore 13:00 cauzione 10% p.b. + spese 20%, con 2 A/C N.T. intestati "Antonino Privitera". Saldo 60 gg. agg. def. Info: www.astegiudiziarie.it e tel. 06/3233009 - solo lun./merc. ore 16 -19.

ziarie.it; 3)848582031;4)infovendite@astegiudiziarie.it; Custode Giudiziario Dr.Claudia Tubiello telefax 06.86.20.04.92

ESEC. IMM. n. 102344
G.E. Dott. Vigorito vendesi piena proprietà **terreno in Grottaferrata, località Castel de Paolis,** stradello interpoderale Valle dei Morti sup. mq. 3520. Censito catasto Grottaferrata Partita 3107, foglio 11, particella 150 - Libero - **Prezzo base Euro 44.000,00 Rilancio minimo Euro 1000,00.** Termine presentazione offerte:28/1/09 ore 12,30. Data vendita con incanto: **29/1/09 ore 11,00.** Luogo vendita: Tribunale ordinario di Roma v.le G. Cesare 54/B Apertura buste: 29/1/09 ore 9,30. Immobile sottoposto a sequestro giudiziario disposto dal GIP presso il Tribunale di Velletri in data 12/2/08. Informazioni: custode, Avv. Chiefari Giuseppina Paola tel. 06/787801 cell. 347/1805521 Cancelleria E.I. viale Giulio Cesare 54/B - Roma, www.tribunale.roma.it, ww.astegiudiziarie.it, n. verde 848582031

ESEC. IMM. n. 14/2006
G.E. Dott. Cottone vendita senza incanto presso il Tribunale di Roma il giorno **17/02/009 ore 10,30** della piena proprietà di **terreno** parzialmente pianeggiante della superficie di mq 3.911 situato nel **Comune di Roma località Lucchina** con accessi da **Via Magliabecchi snc**, da strade interpoderali che si dipartono rispettivamente da via Ilario Corte e da Via della Lucchina. L'immobile confina con: mezzeria stradale per tre lati e proprietà "Muscaria Immobiliare S. r. l" o suoi aventi causa, salvo altri. E' censito al catasto terreni del Comune di Roma al foglio 181, particelle: - 382 di ha 0.00.12 qualità pascolo arb. Classe 3 R. D. Euro 0.01 R. A. Euro 0.01 - 383 di ha 0.07.44 qualità pascolo arb. Classe 3 R. D. Euro 0.57 R. A. Euro 0.38 - 414 di ha 0.00.75 qualità pascolo arb. Classe 3 R. D. Euro 0.06 R. A. Euro 0.04 - 426 di ha 0.14.65 qualità seminativo Classe 3 R. D. Euro 11,76 R. A. Euro 5,67 - 427 di ha 0.01.70 qualità seminativo Classe 3 R. D. Euro 1.36 R. A. Euro 0.66 - 428 di ha 0.11.90 qualità seminativo Classe 3 R. D. Euro 9.55 R. A. Euro 4.61 - 583 di ha 0.01.35 qualità seminativo Classe 3 R. D. Euro 1.08 R. A. Euro 0.52 - 584 di ha 0.01.20 qualità seminativo Classe 3 R. D. Euro 0.96 R. A. Euro 0.46. L'immobile è libero. **Prezzo base Euro 490.000,00 offerta minima in aumento Euro 10.000,00.** Offerte da presentare in busta chiusa presso la Cancelleria del Tribunale di Roma, ufficio depositi giudiziari – viale Giulio Cesare 54/b, entro le ore 12,30 del giorno precedente la data di vendita ad eccezione del sabato. Le buste verranno aperte il giorno della vendita alle ore 9,30. Informazioni: custode Dott. Marco Zonfa tel 0637516801 fax 063720851; Cancelleria IV sezione Esecuzioni immobiliari del Tribunale di Roma, viale Giulio Cesare 54/b, sito internet www.astegiudiziarie.it.

ESEC. IMM. n. 63337
Tribunale di Roma **Lotto 1: Comune di Roma, Terreno (via Canale della Lingua) via Pelopida** distinto in NCT Foglio 1081 part. N° 240 di mq 1090. E' presente vincolo paesistico. **Prezzo base Euro 130.800,00 (aumento minimo Euro 5.000,00). Lotto 2: Comune di Rocca Priora, Terreno località Dragonella, via Carpinello** distinto in NCT Foglio 24 part. 81 seminativo e Foglio 25 part n° 98, 102, 103, 108, 111, 112, 113, 123, seminativo e pascolo per un totale di mq 5869. E' presente vincolo delle falde acquifere della Fonte Doganella ed il vincolo del parco dei Castelli Romani. **Prezzo base Euro 41.272,00 (aumento minimo Euro 2.000,00).** Vendita senza incanto **22/01/2009 ore 11,00,** G.E. Vigorito.. Offerta 10% con assegno circolare non trasferibile intestato "Tribunale Ordinario di Roma proc. Esecutiva n° 63337", depositi esclusivamente in cancelleria entro le ore 12,30 del 21/01/2009. Ulteriori informazioni sito www.astegiudiziarie.it o custode rag. Fabrini 06/39377759, esclusivamente LUN – MER ore 17,00 – 19,00.

ESEC. IMM. n. 69037/91
Giudice Dott.ssa Battagliese - Notaio delegato Dott. Carlo Gaddi asta del **17/02/09 ore 15,30 Lotto secondo: In San Polo dei Cavalieri:** diritti 1/2 di enfiteusi di un **terreno** di mq. 3.210. **Lotto terzo: In Tivoli, località Valle dei Marmi: terreno** di mq. 8.100. **Prezzo base: Euro 2.595 lotto secondo; Euro 12.968 lotto terzo. Aumento minimo Euro 1.000 per ciascun lotto.** La domanda di partecipazione dovrà essere depositata presso lo studio Notarile Gaddi entro le ore 12,00 del 16/02/2009. Ulteriori informazioni potranno essere acquisite presso lo studio del Notaio nei giorni di Lun. Mer. Ven. a far data dal 9/02/2009 dalle ore 15,30 alle ore 18,30 o sul sito www.astegiudiziarie.it.